

GWR Erweiterung Teil AV ÖREB-Kataster Amtliche Vermessung (AV)

Informationen für die Bauverwalter - Bauverwaltertagung

18. Oktober 2019

Inhalt

- **GWR Erweiterung Teilprojekt AV**
in Zusammenarbeit mit dem Amt für Wirtschaft (AWI)
- **ÖREB-Kataster**
Stand der Arbeiten, Strategie Bund, Kommunikationskonzept
- **Amtliche Vermessung (AV)**
Prozess Meldewesen, NFI AV SZ, Strategie Bund

GWR Erweiterung Teilprojekt AV

- **Validierung Strassennamen**
von swisstopo abgenommen (Sommer 2019)
wenige Fehler sind noch zu beheben
- **Abgleich GWR Daten – AV Daten (Phase 1)**
Arbeiten: Abgleich der Daten durch Geometer, zusammen mit Bauverwalter
Termin: bis Ende 2020
Ausschreibung: erfolgt, Offertöffnung 15.10.2019: 2 Anbieter
Vergabe: bis Ende November 2019
- **Allfällige Feldarbeiten aus Phase 1**
in Absprache mit swisstopo erst ab 2021
- **Eintrag aktualisierte GWR Daten aus Phase 1 in die AV-Daten (Phase 2)**
voraussichtlich durch AVG (Übernahme von EGID, Gebäudeadresse, ...),
abhängig von Projektfortschritt (Gemeindeweise ab Mitte 2019)

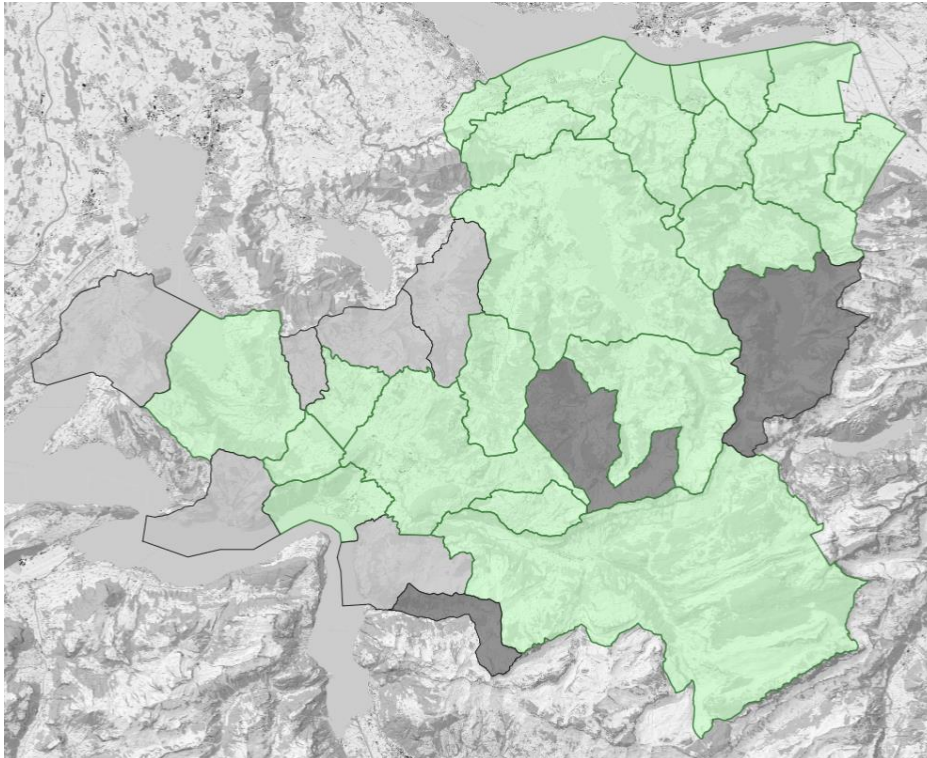
GWR Erweiterung - Ansprechpersonen und Informationsquellen

- **Martina Tresch** AWI (Amt für Wirtschaft)
041 819 1655
martina.tresch@sz.ch
- **Gabriella Zanetti** AVG (Amt für Vermessung und Geoinformation)
041 819 2540
gabriella.zanetti@sz.ch
- **Webseiten:** BFS: www.housing-stat.ch -> Register «Erweiterung GWR»
swisstopo: www.cadastre.ch/checkgwr

Kt. SZ: www.sz.ch/gwr -> Informationen

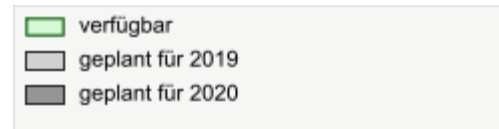
ÖREB-Kataster – Einführung (1)

- **Umsetzungsstand (14.10.2019)**



- 14.10.2019 verfügbar:
21 Gemeinden
- geplant bis Ende 2019:
6 Gemeinden
- geplant bis Ende 2020:
3 Gemeinden (abhängig von
Verfahrensdauer; neue Zonenpläne
und Teilrevision)

In Arbeit: Nachführungsweisungen



ÖREB-Kataster – Einführung (2)

- **Ziel** gemäss
Verordnung über den Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREBKV, SR 510.622.4)
Art. 26 Abs. 1 Bst. b: «....Betriebsaufnahme spätestens am 1. Januar 2020»
- **Strategie ÖREB-Kataster 2020 – 2023**
Stossrichtungen bzw. Massnahmen für Bund, Kantone sowie Bund+Kantone
 1. Einführung ÖREB-Themen über die ganze Schweiz
 2. Inhaltliche Erweiterung ÖREB-Kataster über die ganze Schweiz
 3. Punktuelle Weiterentwicklung des ÖREB-Katasters
- **Kommunikationskonzept Schweiz** (Schwergewichtsprojekt Bund+Kantone)
 - Erschienen Anfangs Oktober 2019, Umfrage schweizweit läuft
 - Umsetzung schweizweit, geplant bis September 2022
 - Bei der Kommunikation sind die Gemeinden auch ein wichtiger Partner

ÖREB-Kataster - Ansprechpersonen und Informationsquellen

- **Vinzenz Erni** ARE (Amt für Raumentwicklung)
041 819 2053
vinzenz.erni@sz.ch
- **Gabriella Zanetti** AVG (Amt für Vermessung und Geoinformation)
041 819 2540
gabriella.zanetti@sz.ch
- **Webseiten:** swisstopo: www.cadastre.ch/oereb

Kt. SZ: www.sz.ch/oereb -> Informationen
<https://map.geo.sz.ch> -> Geokategorie
ÖREB-Kataster

Amtliche Vermessung (AV) (1)

- **Prozess Meldewesen**

Meldewesen an Geometer

- Baubewilligung erst nach Ablauf Beschwerdefrist an Geometer versenden
- Meldung nicht durchgeführter Bauten und Anlagen an Geometer

Link: www.sz.ch/vermessung > AV für Bauverwaltungen > [Prozess Meldewesen](#)

- **Geometerliste Kt. SZ (Geometer mit Anschluss an die NFI AV SZ)**

2019 (alphabetisch): - GEO Netz AG (Lachen, Schwyz)

- geometrie plus ag (Freienbach, Einsiedeln)
- Geoterra AG (Pfäffikon, Siebnen, Einsiedeln)
- HSK Ingenieur AG (Goldau, Küsnacht, Brunnen)
- Trigonet AG (Stans)
- Wild Ingenieure AG (Küsnacht)

Link: www.sz.ch/vermessung > AV für Bauverwaltungen > [Verzeichnis der Geometer](#)

Amtliche Vermessung (AV) (2)

- **Strategie AV 2020 - 2023**

Stossrichtungen bzw. Massnahmen für Bund, Kantone sowie Bund+Kantone:

1. Erreichen des AV93-Qualitätsstandard über die ganze Schweiz
SZ: noch wenige Gemeinden sind zu erneuern
2. Erweiterung der amtlichen Vermessung über die ganze Schweiz
AV wird zu einem Kataster mit geometrischem Gebäudeverzeichnis erweitert, Grundstückinformationssystem
3. Punktuelle Weiterentwicklung der amtlichen Vermessung
3D-Kataster, digitaler Wandel der Entscheidungen

Amtliche Vermessung - Ansprechpersonen und Informationsquellen

- **Amt für Vermessung und Geoinformation – AVG**
- **Oliver Begré** Abteilungsleiter Vermessung AVG
041 819 2542
oliver.begre@sz.ch
- **Gabriella Zanetti** Kantonsgeometerin und Amtsvorsteherin AVG
041 819 2540
gabriella.zanetti@sz.ch
- **Webseiten:** swisstopo: www.cadastre.ch/av

Kt .SZ: www.sz.ch/vermessung
<https://map.geo.sz.ch> > Diverse Geokategorien
(z.B. Grundstückskataster, Basiskarten,
Gebäude/Anlagen, usw.)